

**Obrazac 20**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE**

**Nadležni sud:** Trgovački sud u Varaždinu  
**Poslovni broj spisa:** 4 St-580/17-8  
**Dužnik:** GTT d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i turizam  
u stečaju, Strahoninec, Poljska 65,  
OIB: 27648046014, MBS:070067710

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.01. do 07.04.2020.**

Dana 14. siječnja 2020. godine sud je donio Zaključke St-580/2017-69 i St-580/2017-70 kojima se predaje nekretnina stečajnog dužnika, upisana u z.k. ul. 2659, k.o. Mursko Središće, čestica broj 965/3 stambeno-poslovna zgrada, dvorište od 211 m<sup>2</sup>, kupcu Aleksandri Tot, Ulica Josipa Broza Tita 72, Mursko Središće, OIB:26140958494 i to **7. suvlasnički dio: 75/494 etažno vlasništvo (E-7)**, spremište SP1, na tavanu zgrade, koje se sastoji od stepenica i spremišta, ukupne površine od 137,74 m<sup>2</sup> (u planu posebnih dijelova zgrade označeno ljubičastom bojom), te kupcu ENERGO PROJEKT d.o.o., Ul. Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB:50586925857

**8. suvlasnički dio: 53/494 etažno vlasništvo (E-8)**, spremište SP2, u suterenu zgrade, koje se sastoji od stepenica, spremišta 1, spremišta 2 i spremišta 3, ukupne površine 61,10 m<sup>2</sup> (u planu posebnih dijelova zgrade označeno narančastom bojom).

Kupci su u skladu s rješenjima o dosudi, posl. br. St-580/2017-60 i St-580/2017-61 donesenim 06. prosinca 2019. godine, položili razliku kupovnine te ispunili pretpostavke da im se nekretnina preda u posjed.

Stečajni upravitelj je dana 17. siječnja 2020. godine dostavio sudu obračun troškova unovčenja nekretnina, a koji je 23. siječnja objavljen na e-oglasnoj ploči. Predlaže se dioba u skladu s dostavljenim obračunom i to da se iz kupovnine, u ukupnom iznosu 160.752,00 kn, u stečajnu masu unese iznos od 45.215,33 kn za namirenje stvarnih troškova stečajnog postupka te da se naloži Financijskoj agenciji prijenos troškova na račun stečajnog dužnika broj HR0423900011101040591 otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d., dok s preostalim iznosom od 115.536,67 kn predlaže namirenje razlučnog vjerovnika.

Dana 11. ožujka 2020. godine održano je ročište za diobu kupovnine na kojem se zastupnik po zakonu razlučnog vjerovnika RH, MF, obvezao da će u roku od 3 dana dostaviti broj razlučnog vjerovnika na koji se ima izvršiti isplata kupovnine. Očekuje se da sud donese rješenje o namirenju.

**GTT d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i turizam u stečaju**

Strahoninec, Poljska 65, OIB 27648046014

Stečajna upraviteljica: Lidija Lesar

[stečajni.lesar@gmail.com](mailto:stečajni.lesar@gmail.com); Mob: 098 881 037

---

## **II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 07.04.2020.**

Sva imovina stečajnog dužnika je unovčena.

Prethodno stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika: 1.341,38 kn

Naknade banke (3x60,00 kn): 180,00 kn

Trenutno stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika: 1.161,38 kn

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Budući da je u ovom stečajnom postupku unovčena sva imovina, stečajna upraviteljica će izraditi završni račun te predložiti zakazivanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka.

.

Čakovec, 20. travnja 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Lidija Lesar